# Local d'activité mixte - Bourg-en-Lavaux (BI-6096)

## Description

**Offre:** En location

**Observations**

Située au cœur de Lavaux, la localité de Cully est le reflet de la dolce vita sur les rives ensoleillées du Léman. Prisée pour sa qualité de vie, son calme et sa plage réputée, elle n'en profite pas moins d'une vie culturelle bouillonnante, emmenée par les festivals de musique Cully Jazz et Lavaux Classic.

A proximité de la gare, «En Lavaux» s'inscrit dans cet art de vivre sans rien perdre en connectivité et se situe à deux pas d'une école, de crèches, d'infrastructures sportives et de commerces.

Cet emplacement idéal, au nord de la gare de Cully, dont la place sera rénovée offre des liaisons de transport optimales et une atmosphère accueillante. Autant d'avantages qui font de ce nouveau quartier en plein essor un lieu de choix pour les commerces et la restauration.

Avec des locataires dans le même bâtiment ainsi que certains commerces, la visibilité sera optimale.

## Localisation

Bourg-en-Lavaux

**Environnement:**

Parking public en construction à proximité

## Caractéristiques techniques

**Superficie totale:** 430 m2

**Promove - Promotion économique**
Rue de la Gare 2, C.P. 1460
1820 - Montreux (Switzerland)

+41 21 963 48 48
info@promove.ch

promove
RIVIERA-LAVAUX

## Contact

Mathilde Funck
Tel.: +41 21 963 48 49
E-mail: immobilier@promove.ch