

## Bureau - Chexbres (BI-6062)



### Description

**Offre:** En location

#### Observations

Local commercial dans maison indépendante.

Situé à proximité des accès autoroutiers, ce local commercial localisé au centre de Chexbres est composé comme suit :

- Partie Nord : hall d'entrée principale, réception, 4 bureaux, 1 sanitaire. Surface approximative : 68 m<sup>2</sup>
- Partie Sud : hall d'entrée, 1 bureau bas avec escalier et accès au bureau haut (en mezzanine) , 1 sanitaire. Surface approximative : 54m<sup>2</sup>

Les locaux sont situés de plain-pied, dans une maison indépendante entourée de verdure et dont les extérieurs sont entretenus par le propriétaire.

1 cave complète ce bien.

Idéal pour bureaux ou showroom.

2 places de parc extérieures disponibles en sus à CHF 80.- l'une, soit CHF 160.- pour les 2.

ATTENTION : bail de durée limitée à une année.

**Prix / Loyer:** 2'140.00 CHF (hors charges et taxes)

### Localisation

### Caractéristiques techniques

**Nombre de pièces:** 5

**Superficie totale:** 122 m<sup>2</sup>

**Équipement:**

2 places de parc CHF 160.-

Chexbres

## Contact

Mathilde Funck  
Tel.: +41 21 963 48 49  
E-mail: [immobilier@promove.ch](mailto:immobilier@promove.ch)